

監視制御設備保守点検業務特記仕様書

第1 業務概要

- 1 業務名： 農業技術センター監視制御設備保守点検業務
- 2 履行場所： 広島県立総合技術研究所農業技術センター
- 3 履行期間： 令和8年4月1日から令和11年3月31日まで
- 4 業務仕様
 - (1) 本特記仕様書に記載されていない事項は、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修 建築保全業務共通仕様書(令和5年版)(以下「共通仕様書」という。)、現場説明書及び質問回答書による。
 - (2) 業務仕様書(特記仕様書、共通仕様書、現場説明書、質問回答書)に定めがない事項は、施設管理担当者と協議する。
 - (3) 本特記仕様書の表記
 - ア ・印と○印の双方が付いた項目は、○印を適用する。
 - イ ・印と※印の双方が付いた項目は、※印を適用する。
 - ウ ※印と○の双方が付いた項目は、○印を適用する。
 - エ ※と○印の双方が付いた項目は、※と○印の双方を適用する。
 - オ ・印の項目は、適用しない。また、各項目に付記した【 】は、共通仕様書における該当項目等を示す。
例：【Ⅰ1.2.3】第1編1.2.3に該当する項目。
 - (4) 発注者の都合、関係する設備等の点検及び事故等により、施設管理担当者が必要と認めた場合は、施設管理担当者が指定する場所へ人員を配置すること。
 - (5) 受注者は業務に支障をきたさないよう、点検・保守の記録、修理の記録、故障及び不具合等の業務に関する事項について、前任の受注者から十分に引き継ぎを受けること。また、受注者の変更がある場合は、後任の受注者が業務に支障をきたさないよう、前段の業務に関する事項について後任の受注者へ十分に引き継ぎをすること。
- 5 対象業務
本業務の対象業務および範囲等は以下の通りとする。
 - (1) 定期点検等及び保守業務 【Ⅱ1.1.2～8.4.2】
○監視制御設備：対象部位及び数量は別紙1による。

第2 一般共通事項

- 1 一般事項
 - (1) 受注者の負担の範囲 【Ⅰ1.1.3】
業務の実施に必要な施設の光熱水等の費用負担
※なし ・有り(・電気 ・ガス ・水道)
 - (2) 報告書の書式等 【Ⅰ1.1.5】
業務報告書の書式等は以下により必要に応じ写真等も添付する。
・「国の機関の建築物の点検・確認ガイドライン(令和3年版)」の点検様式1-1～3-2-1
○その他 施設管理者の承諾するもの
 - (3) 守秘義務
本業務の実施過程で知り得た秘密を他に漏洩してはならない。また、その職を退いた後も同様とする。
 - (4) 著作権その他
著作権、特許権その他第三者の権利の対象となっている点検方法等の使用に関しては、その費

用負担及び使用交渉の一切を受注者にて行う。

(5) 業務の再委託

軽微な部分とする再委託の範囲は以下による。

.....

2 業務関係図書

(1) 業務計画書等

次の書類を作成し、定められた期日までに施設管理担当者の承諾を得ること。

※業務計画書【I 1. 2. 1】

・作業計画書【I 1. 2. 2】

※緊急対応連絡表

(2) 貸与資料【I 1. 2. 3】

業務の実施に必要な関係資料を貸与する。なお、貸与期間は2週間を限度とし、施設管理担当者の許可を受けるものとする。

(3) 業務の記録【I 1. 2. 4】

次の書類を整備し、常時閲覧が可能ないように保管を行い、業務終了後に提出する。

(※施設管理担当者との打合せ記録簿.....・メンテナンス用台帳類.....・計画報告書類

・作業日誌類.....⑨事故、修繕、更新記録簿等.....・点検記録簿.....・運転記録簿.....

・計測記録簿.....・.....)

3 業務現場管理

(1) 業務責任者【I 1. 3. 2】

本業務の実施に先立ち、次の実務経験を有する業務責任者を選任し、氏名、生年月日、経歴書、業務に関する資格者証(写)及び受注者との雇用関係を証明する書類について書面をもって施設管理担当者に通知する。(業務責任者は業務担当者を兼任できる。)

なお、業務責任者に変更があった場合も同様とする。

(2) 法定資格者の選任

本業務の実施に先立ち、業務実施上必要な次の法定資格者を選任し、氏名、生年月日、経歴書及び業務に関する資格を証明するものについて書面をもって施設管理担当者に通知する(法定資格者は業務担当者を兼任できる)。

なお、法定資格者に変更があった場合も同様とする。

.....

(3) 業務条件【I 1. 3. 3】

ア 定期点検等及び保守業務の実施時間帯

なお、実施日は施設管理担当者と協議する。

平日(開庁日:月曜日～金曜日(祝祭日、年末年始(12月29日～1月3日を除く))

8時30分～17時15分

4 業務の実施

(1) 業務担当者【I 1. 1. 2】【I 1. 4. 1】

本業務の実施に先立ち、業務担当者を選任し、氏名、生年月日、経歴書、業務に関する資格者証(写)及び受注者との雇用関係を証明する書類について書面をもって施設管理担当者に通知する。

なお、業務担当者に変更があった場合も同様とする。

(2) 業務に密接に関連する別契約の業務等【I 1. 4. 4】

・有り(.....).....⑨なし

(3) 立会いを要する行事等【I 1. 4. 5】

・有り(.....).....・なし

(4) 業務の報告【I 1. 4. 7】

報告書等による報告期限は下記の通り。ただし、緊急性のあるものは適宜報告する。

.....計測記録書(各種測定表).....翌月の10日まで

.....点検記録書.....翌月の10日まで

.....作業日報.....翌日9時まで(翌日が休日の場合、休日明け).....

業務報告書 翌月の10日まで

(5) 環境への配慮 【I 1. 4. 8】

- ・グリーン購入方針の適用： 国等による環境物品等の推進等に関する法律の趣旨を踏まえて策定した「広島県グリーン購入方針」における「21 役務」に該当する品目を調達する場合は、同方針に規定する「判断基準」を満たすものとする。

5 業務に伴う廃棄物の処理等

(1) 廃棄物等の処理 【I 1. 5. 1】

- ア 発生材の保管場所 ・別図による。 ●施設管理担当者の指示による。
イ 業務の実施に伴い発生した廃棄物の処理は受注者の負担とする。ただし、次のものは除く。
●ランプ類 ●オイル類

6 建物内施設等の利用

(1) 居室等の利用 【I 2. 1. 1】

- ・別図 による。 ・現場説明書による。

(2) 駐車場の利用 【I 2. 1. 3】

- ・別図 による。 ・現場説明書による。

7 作業用仮設物及び持込資機材等

(1) 作業用足場等 【I 2. 2. 1】

- ・別図 による。 ・現場説明書による。

第3 特記事項

1 定期点検等及び保守業務

(1) 一般事項

ア 保守の範囲 【II 1. 1. 3】

- ・その他の保守の範囲 ()

イ 支給材料 【II 1. 1. 6】

- ・記載以外の支給材料 ()

ウ 点検の省略 【II 1. 1. 8】

点検・保守が困難な部分等の対応については、事前に施設管理担当者と協議する。

(2) 監視制御設備：本業務の作業項目及び作業内容は以下による。

項 目	特記事項
中央監視制御装置	●中央監視制御装置【II 5. 2. 1】 ●自動制御装置【II 表5. 3. 1(A) (B)】(・電気式又は電子式 ・デジタル式) 【II 表5. 3. 1(A) (B)】

(3) 点検内容

点検内容は別紙2の点検事項、点検周期とする。特に記されていないものは共通仕様書による。

(4) 保守上の負担

プログラムの変更及び改造を伴わない設定の変更は、本契約に含むものとする。

(5) 保安停電作業時の対応

保安停電作業前後の中央監視設備に関する措置及び確認を行うものとする。

システム構成品リスト

No.	名 称	数量	備 考
中央監視制御装置			savi-netFXmini
1	中央廻り		
1	① 監視用パソコン	1台	監視PC
1	② システム・コア・サーバ・ミニ	1台	SCSmini
1	③ DC24V電源	1台	PW
1	④ スイッチングハブ	1台	HUB
1	⑤ 27インチ液晶ディスプレイ	1台	LCD
1	⑥ キーボード	1台	KB
1	⑦ インターホン	1台	INT
1	⑧ 無停電電源装置	1台	UPS
1	⑨ カラーレーザープリンタ	1台	CLP
1	⑩ マウス	1台	MS
1	⑪ コンソールデスク	1卓	
2	現場廻り		
2	① 端末伝送装置	14台	IFGD
2	② パラマトリクス	2台	PMX
2	③ デジタルポイント	261点	DPOINT
2	④ アナログポイント	32点	ANA
2	⑤ アナログポイント(積算)	53点	ANA(TOT)
2	⑥ インターホン	12台	INT
自動制御装置			
3	熱源制御系統		
3	① 台数制御ユニット	2台	WY5130W
3	② 温度検出器	2台	TY7701B
3	③ 電磁流量計	1台	KID/KIC
3	④ 圧力発信器	1台	KH15
3	⑤ デジタル指示調節計	1台	SDC2002G
3	⑥ モジュトロールモータ	1台	M904F
3	⑦ 弁リンケージ	1台	Q455C
3	⑧ 複座二方弁	1台	V5064A
4	熱源機器廻り制御系統		
4	① 感震器	3台	V-725
4	② 液面指示計	1台	DL-43
4	③ 液面調節器	2台	SL-43
4	④ 排煙濃度計・投光器・受光器	1組	ST-400
5	冷却水温度制御系統		
5	① 温度調節器	1台	T678A
5	② 温度調節器	1台	T675A
6	空調機制御(1)		
6	① 温度検出器	10台	LY7200A
6	② 温度設定器	10台	Q7705A
6	③ 温度調節器	10台	R7701A
6	④ モジュトロールモータ	10台	M904F
6	⑤ モジュトロールモータ	10台	M904E
6	⑥ 弁リンケージ	20台	Q455C
6	⑦ 複座二方弁	10台	V5064A
6	⑧ 単座二方弁	10台	V5063A
6	⑨ 湿度調節器	10台	H915A
6	⑩ 直結型ダンバ操作器	10台	MY6040A, 50A
6	⑪ 差圧スイッチ	10台	CL-13
6	⑫ タイマー	10台	H3BA
6	⑬ 切換スイッチ	10台	11110N
6	⑭ 切換スイッチ	10台	11130N
7	空調機制御(2)		
7	① 温度検出器	2台	TY7095A
7	② 温度設定器	2台	Q7705A
7	③ 温度調節器	2台	R7701A
7	④ モジュトロールモータ	2台	M904E
7	⑤ モジュトロールモータ	2台	M904F
7	⑥ 弁リンケージ	4台	Q455C
7	⑦ 複座二方弁	2台	V5064A
7	⑧ 単座二方弁	2台	V5063A
7	⑨ 湿度調節器	2台	H915A
7	⑩ 直結型ダンバ操作器	2台	MY6040A, 50A

No.	名 称	数量	備 考
7	⑪ 差圧スイッチ	2台	CL-13
7	⑫ タイマー	2台	H3BA
7	⑬ 切換スイッチ	2台	11110N
7	⑭ 切換スイッチ	2台	11130N
8	PAC-1 講堂パッケージ制御系統		
8	① 温度検出器	1台	TY7095A
8	② 温度設定器	1台	Q7705A
8	③ 温度調節器	1台	R7702A
8	④ 湿度調節器	1台	H915A
8	⑤ モジユトロールモータ	1台	M904E
8	⑥ 弁リンケージ	1台	Q455C
8	⑦ 単座二方弁	1台	V5063A
8	⑧ 開度設定器	2台	Q406B
8	⑨ 温度調節器	1台	T675A
8	⑩ 温度調節器	2台	T6065A
8	⑪ 直結型ダンパ操作器	3台	MY6050A
8	⑫ タイマー	1台	H3BA
8	⑬ 切換スイッチ	1台	11130N
9	PAC-3 2階電算機室制御系統		
9	① 温度検出器	3台	TY7095A
9	② 温度検出器	1台	LY7200A
9	③ 温度設定器	1台	Q7705A
9	④ 温度調節器	1台	R7702A
9	⑤ 湿度調節器	1台	H915A
9	⑥ モジユトロールモータ	1台	M904E
9	⑦ 弁リンケージ	1台	Q455C
9	⑧ 単座二方弁	1台	V5063A
9	⑨ 直結型ダンパ操作器	1台	MY6040A
9	⑩ デジタル指示調節計	1台	SDC2005G
9	⑪ 微差圧発信器	1台	PY7000A
9	⑫ 漏水警報器	1台	AD-AS
9	⑬ 切換スイッチ	1台	TYPE-SC
10	PAC-4 2階コンピュータ室制御系統		
10	① 温度検出器	2台	TY7095A
10	② 温度設定器	2台	Q7705A
10	③ 温度調節器	2台	R7702A
11	警報、計測系統		
11	① 差圧スイッチ	1台	CL-13
11	② 感震器	1台	V-725
11	③ 温度検出器	1台	TY7700B
11	④ 湿度発信器	1台	RHS302
12	ファンコイル温度制御系統		
12	① 温度検出器	61台	TY7095A
12	② 温度調節器	61台	R7430A
12	③ 電動ボール弁	61台	BV

伝送装置入出力点数

	名 称	記 号	アドレス	デジタル	アナログ (計測)	アナログ (積算)	数 量
1	CP-N-1	PMX-1	0101	3	4	1	3面
		PMX-2	0102	4	1	0	
		IFGD1	0103	22	0	0	
		IFGD2	0106	40	0	0	
2	CP-E	IFGD1	0104	28	16	0	2面
		IFGD2	0105	47	11	5	
3	CP-1E-1	IFGD1	0201	10	0	0	1面
4	CP-3E-1	IFGD1	0202	10	0	0	1面
5	CP-1C-1	IFGD1	0203	12	0	0	1面
6	CP-2A-1	IFGD1	0204	9	0	0	1面
7	CP-3C-1	IFGD1	0205	11	0	0	1面
8	CP-R-1	IFGD1	0206	20	0	0	1面
9	CP-1W-1	IFGD1	0207	12	0	1	1面
10	CP-2W-1	IFGD1	0208	8	0	0	1面
11	CP-3W-1	IFGD1	0209	9	0	0	1面
12	CP-4W-1	IFGD1	0210	13	0	0	1面
13	—	—	—	3	0	46	—
計				261	32	53	15面

点検項目リスト

中央監視制御装置

(1) 監視用パソコン(監視PC)

No	点 検 箇 所	点 検 項 目	点 検 周 期		
			6月	1年	2年
1	筐体	筐体, 内外の清掃		○	
2	データファイル	バックアップファイルの作成		○	
3	ファン	ファンの動作確認	○		
4	LED	インジケータ表示確認	○		
5	コネクタ	ゆるみ点検		○	
6	SSD動作試験	ファイルのロード／セーブ動作確認		○	
7	伝送信号	伝送信号点検		○	
8	バッテリー	充電状態の確認	○		
9	電源	入出力電圧の確認	○		

(2) システム・コア・サーバ・ミニ(SCSmini)

No	点 検 箇 所	点 検 項 目	点 検 周 期		
			6月	1年	2年
1	筐体	筐体, 内外の清掃		○	
2	データファイル	バックアップ作成		○	
3	LED	インジケータ表示点検	○		
4	伝送信号	伝送信号点検		○	
5	배터리	バックアップバッテリーの交換時期確認	○		
6	コネクタ	ゆるみ点検		○	

(3) DC24V電源(PW)

No	点 検 箇 所	点 検 項 目	点 検 周 期		
			6月	1年	2年
1	筐体	筐体, 内外の清掃		○	
2	端子	ゆるみ点検		○	
3	電源電圧	入出力電圧の確認		○	

(4) 端末伝送装置(IFGD)

No	点 検 箇 所	点 検 項 目	点 検 周 期		
			6月	1年	2年
1	筐体	筐体, 内外の清掃		○	
2	出力信号	設定出力点検		○	
3	端子, コネクタ	ゆるみ点検		○	

(5) スwitchングハブ(HUB)

No	点 検 箇 所	点 検 項 目	点 検 周 期		
			6月	1年	2年
1	筐体	筐体, 内外の清掃		○	
2	LED	インジケータ表示点検	○		
3	コネクタ	ゆるみ点検		○	

(6) 27インチ液晶ディスプレイ(LCD)

No	点 検 箇 所	点 検 項 目	点 検 周 期		
			6月	1年	2年
1	筐体	筐体, 内外の清掃		○	
2	コネクタ	ゆるみ点検		○	
3	表示	表示状態の確認, 調整		○	

(7) キーボード・インターホン(KB・INT)

No	点 検 箇 所	点 検 項 目	点 検 周 期		
			6月	1年	2年
1	本体	外部の清掃		○	
2	コネクタ	ゆるみ点検		○	
3	操作	キー操作の点検	○		
4	インターホン	送話, 受話の点検		○	

(8) 無停電電源装置(UPS)

No	点 検 箇 所	点 検 項 目	点 検 周 期		
			6月	1年	2年
1	筐体	筐体, 内外の清掃	○		
2	端子	ゆるみ点検		○	
3	ファン	ファンの動作確認	○		
4	電源電圧	入出力電圧の確認		○	
5	LCD表示	表示内容の点検	○		

(9) カラーレーザープリンタ(CLP)

No	点 検 箇 所	点 検 項 目	点 検 周 期		
			6月	1年	2年
1	筐体	筐体, 内外の清掃		○	
2	コネクタ	ゆるみ点検		○	
3	印字	テスト印字による印字品質確認	○		

(10) マウス(MS)

No	点 検 箇 所	点 検 項 目	点 検 周 期		
			6月	1年	2年
1	本体	清掃		○	
2	コネクタ	ゆるみ点検		○	
3	機能点検	マウス操作による機能点検		○	

(11) コンソールデスク

No	点 検 箇 所	点 検 項 目	点 検 周 期		
			6月	1年	2年
1	本体	外観点検, 清掃		○	
2	扉	開閉の確認		○	

リモートメンテナンス

(12) リモートメンテナンス(RMSS)

No	点 検 箇 所	点 検 項 目	点 検 周 期		
			随時	1日	1月
1	BAS診断	システムの稼働状態を遠隔で確認		○	
2	データ蓄積	計測データをデータウェアセンターへ蓄積		○	
3	データバックアップ	バックアップファイルの作成・保存			○
4	ポイント・コントローラ	専用端末で状態確認	○		

現場廻り

(13) 伝送装置(端末伝送装置, パラマトリクス)

No	点 検 箇 所	点 検 項 目	点 検 周 期		
			6月	1年	2年
1	筐体	筐体, 内外の清掃		○	
2	I/Oモジュール	取付状態の確認		○	
3	端子	ゆるみ点検		○	
4	電源	電源電圧, 各制御電圧の確認		○	
5	伝送状態の確認	通信状態LED表示の確認		○	
6	伝送	伝送状態の確認		○	

(14) デジタルポイント(DPOINT)

No	点 検 箇 所	点 検 項 目	点 検 周 期		
			6月	1年	2年
1	入出力信号	各入出力信号に対する点検		○	

(15) アナログポイント(ANA, ANA(TOT))

No	点 検 箇 所	点 検 項 目	点 検 周 期		
			6月	1年	2年
1	誤差	実測に対する点検と校正		○	

(16) インターホン

No	点 検 箇 所	点 検 項 目	点 検 周 期		
			6月	1年	2年
1	本体	清掃		○	
2	コネクタ	ゆるみ点検		○	
3	機能	送話, 受話の点検		○	

自動制御装置

(17-1) 温湿度調節器(T678A,TY9800Z)

No	点 検 箇 所	点 検 項 目	点 検 周 期		
			6月	1年	2年
1	外観	外観点検, 取付状態の確認, 清掃		○	
2	内部	ポテンシオメータ, リボン点検		○	
3	誤差	実測による誤差点検		○	

(17-2) 温湿度調節器(T675A,H915A)

No	点 検 箇 所	点 検 項 目	点 検 周 期		
			6月	1年	2年
1	外観	外観点検, 取付状態の確認, 清掃		○	○
2	内部	ポテンシオメータ, リボン点検		○	○
3	誤差	実測による誤差点検		○	○

(18) 温度調節器(Q7705A/R7701A,Q7705A/R7702A,T6065A,R7430A)

No	点 検 箇 所	点 検 項 目	点 検 周 期		
			6月	1年	2年
1	外観	外観点検, 取付状態の確認, 清掃			○
2	出力	設定変更による出力点検			○
3	誤差	実測による誤差点検			○

(19-1) 発信器(KID/KIC,KH15,RHS302)

No	点 検 箇 所	点 検 項 目	点 検 周 期		
			6月	1年	2年
1	外観	外観点検, 取付状態の確認, 清掃		○	
2	端子	ゆるみ点検		○	
3	ゼロスパン	模擬入力によるゼロスパン確認		○	
4	ゼロ点	実測によるゼロ点調整		○	
5	電源	電源電圧確認		○	

(19-2) 発信器(PY7000A)

No	点 検 箇 所	点 検 項 目	点 検 周 期		
			6月	1年	2年
1	外観	外観点検, 取付状態の確認, 清掃			○
2	端子	ゆるみ点検			○
3	ゼロスパン	模擬入力によるゼロスパン確認			○
4	ゼロ点	実測によるゼロ点調整			○
5	電源	電源電圧確認			○

(20-1) 指示調節計(SDC2002G,SL-43)

No	点 検 箇 所	点 検 項 目	点 検 周 期		
			6月	1年	2年
1	外観	外観点検, 取付状態の確認, 清掃		○	
2	端子	ゆるみ点検		○	
3	ゼロスパン	模擬入力によるゼロスパン確認		○	
4	電源	電源電圧確認		○	
5	機能	設定及び制御状態確認		○	

(20-2) 指示調節計(SDC2005G)

No	点 検 箇 所	点 検 項 目	点 検 周 期		
			6月	1年	2年
1	外観	外観点検, 取付状態の確認, 清掃			○
2	端子	ゆるみ点検			○
3	ゼロスパン	模擬入力によるゼロスパン確認			○
4	電源	電源電圧確認			○
5	機能	設定及び制御状態確認			○

(21-1) 検出器(TY7700B,TY7701B)

No	点 検 箇 所	点 検 項 目	点 検 周 期		
			6月	1年	2年
1	外観	外観点検, 取付状態の確認, 清掃		○	
2	端子	ゆるみ点検		○	
3	誤差	実測による誤差点検		○	

(21-2) 検出器(TY7095A,LY7200A)

No	点 検 箇 所	点 検 項 目	点 検 周 期		
			6月	1年	2年
1	外観	外観点検, 取付状態の確認, 清掃			○
2	端子	ゆるみ点検			○
3	誤差	実測による誤差点検			○

(22) 操作器(M904E/Q455C9,

M904F/Q455C(※ただし別紙1 3 熱源制御系統は1回/年),MY6040A,MY6050A,BV)

No	点 検 箇 所	点 検 項 目	点 検 周 期		
			6月	1年	2年
1	外観	外観点検, 取付状態の確認, 清掃		※○	○
2	端子	ゆるみ点検		※○	○
3	音	異常音のないことを確認		※○	○
4	ポテンショメータ	接触面が滑らかであること		※○	○
5	ストローク	入力信号に比例して作動すること		※○	○
6	リンケージ	組み付け状態及び破損有無の確認		※○	○

(23) 制御弁(V5063A),

V5064A(※ただし別紙1 3 熱源制御系統は1回/年))

No	点 検 箇 所	点 検 項 目	点 検 周 期		
			6月	1年	2年
1	外観	外観点検, 取付状態の確認, 清掃		※○	○
2	グランド	パッキンからの漏れの有無点検		※○	○
3	全閉状態	流量が規定の範囲内にあること		※○	○
4	組付け	操作器との組付に緩みがないこと		※○	○

(24) 指示計(DL-43,ST-400)

No	点 検 箇 所	点 検 項 目	点 検 周 期		
			6月	1年	2年
1	外観	外観点検, 取付状態の確認, 清掃		○	
2	端子	ゆるみ点検		○	
3	ゼロスパン	模擬入力によるゼロスパン確認		○	
4	指示計	感度の良否を点検する		○	

(25) デジタル式調節器(WY7041F)

No	点 検 箇 所	点 検 項 目	点 検 周 期		
			6月	1年	2年
1	筐体	筐体, 内外の清掃		○	
2	端子	ゆるみ点検		○	
3	電源	入出力電圧の確認		○	
4	制御機能	設定及び制御動作確認		○	
5	バッテリー	充電状態の確認		○	
6	通信機能	中央監視装置との通信状態確認		○	

(26) 開度設定器(Q406B)

No	点 検 箇 所	点 検 項 目	点 検 周 期		
			6月	1年	2年
1	外観	外観点検, 取付状態の確認, 清掃			○
2	端子	ゆるみ点検			○
3	開度	開度設定が規定の位置であること			○

(27) 切換スイッチ(11110N,11130N,TYPE-SC)

No	点 検 箇 所	点 検 項 目	点 検 周 期		
			6月	1年	2年
1	外観	外観点検, 取付状態の確認, 清掃			○
2	端子	ゆるみ点検			○
3	切換	切換位置が規定の位置であること			○

(28) タイマー(H3BA)

No	点 検 箇 所	点 検 項 目	点 検 周 期		
			6月	1年	2年
1	外観	外観点検, 取付状態の確認, 清掃			○
2	端子	ゆるみ点検			○
3	動作	設定及び動作確認			○

(29) 漏水警報器(AD-AS)

No	点 検 箇 所	点 検 項 目	点 検 周 期		
			6月	1年	2年
1	外観	外観点検, 取付状態の確認, 清掃			○
2	端子	ゆるみ点検			○
3	動作	模擬の漏水による動作確認			○

(30) 差圧スイッチ(CL-13(※ただし別紙1 11 警報, 計測系統は1回/年))

No	点 検 箇 所	点 検 項 目	点 検 周 期		
			6月	1年	2年
1	外観	外観点検, 取付状態の確認, 清掃		※○	○
2	端子	ゆるみ点検		※○	○
3	設定	設定つまみの切換点検		※○	○

(31) 感震器

No	点 検 箇 所	点 検 項 目	点 検 周 期		
			6月	1年	2年
1	外観	外観点検, 取付状態の確認, 清掃		○	
2	端子	ゆるみ点検		○	
3	設定	設定つまみの位置点検		○	
4	表示	表示の点検		○	

(32) 制御ループ毎の動作点検(各自動制御装置共通)

No	点 検 箇 所	点 検 項 目	点 検 周 期		
			6月	1年	2年
1	動作点検	ループによる一連の動作点検		○	
2	夏冬	夏冬に適した動作であること		○	
3	インターロック	インターロック動作の点検		○	